

ESIMERKKIKOHDE: TALOAUTOMAATIO

UUDIS- VAI SANEERAUS-KOHDE	Uudiskohde
SIJAINTI	Seinäjäki
TOTEUTUS-AJANKOHTA	2016
TALOTYYPPI	Paritalo
PINTA-ALA	Asunto A: 129 m ² + sauna 30 m ² Asunto B: 129 m ²
KERROSMÄÄRÄ	2
ASUKASLUKU	Asunto A: 3 Asunto B: 3
ENERGIATEHOKKUUS-LUOKKA	B, E-luku 140 kWh _E /m ² , a
ENERGIANKULUTUS, jos tiedossa	Asunto A: Sähkö + kaksi lämmitettävää ulkopaljua: 17 225kWh (2017) Asunto B: Sähkö 5 644 kWh (2017) Yhteinen kaukolämpö: 2017 vuonna 41,1 MWh
LÄMMITYS	Asunto A: Kaukolämpö, ilmalämpöpumppu (Mitsubishi), takka Asunto B: Kaukolämpö, 2 x ilmalämpöpumppu (Mitsubishi), takka
LÄMMÖNJAKO	Vesikiertoinen lattialämmitys
ILMANVAIHTO	Ensto Enervent Pinqvin
VALAISTUS	Kaikki LED valaisimia, osa himmennettäviä Valaistuksen ohjaus
AUTOMAATION TOTEUTUS	Asunto A: ABB i-bus KNX -järjestelmä: Valot, lämmitykset, kotona/poissa toiminnot, tilanneohjaukset, hälytykset, etäkäyttö, sääsasema, valvontakameroita, iPad seinällä, josta kaikki ohjaukset Asunto B: ABB free@home -järjestelmä: Valot, lämmitykset, kotona/poissa toiminnot, tilanneohjaukset, etäkäyttö, 2 kpl kosketusnäyttöä, puheohjaus
AUTOMAATION KUVAAUS	Asunto A: KNX-taloautomaatiosta löytyvät lämmitys, valonohjaus, verho-ohjaus, hälytys, ilmastointikoneet ja pistorasiat. Lisäksi ovipuhelimen kamera kuvaa ovikelloa soittavan henkilön ja tallentaa kuvan muistiin. Talossa on yksi kiinteä näyttö alakerrassa, ja tulossa on toinen yläkertaan. Verkon kautta tehtävä ohjaus käy myös tietokoneen, tabletin ja älypuhelimien avulla. Huolto onnistuu tarvittaessa etäyhteyden kautta. Järjestelmästä pystyy seuraamaan sään vaihtelua ja energiankulutusta. Asunto B: ABB free@home -kodinohjausjärjestelmä ohjaa asunnon valaistusta ja lämmitystä. Järjestelmään on liitetty myös ovipuhelin, jossa on kamera. Ohjaus käy kätevästi sekä kodin kiinteällä näytöllä, että tablettitietokoneella tai älypuhelimella. sähköt pakastinta ja jääkaappia lukuun ottamatta kerralla pois päältä. Ja lämmitystä pystyy säätelemään huonekohtaisesti yhdellä laitteella. ABB Welcome video-ovipuhelinjärjestelmät molemmissa asunnoissa. Ulkoyksiköltä ovikelloa painettaessa, järjestelmä soittaa myös älypuheliimeen. Lukon ohjaus, puhe ja kuvien tallennus my.abb-livingspace -pilvipalvelun avulla.

ESIMERKKIKOHDE: TALOAUTOMAATIO

AUTOMAATION KUVAAUS	<p>Asunto A: Soittaa asukkaiden puhelimiin, iPadiin seinällä ja kosketusnäyttöön, kortinlukija ja koodinäppäimistö ulko-oven avaamiseen ulkoyksikössä.</p> <p>Asunto B: Soittaa asukkaiden puhelimiin ja kosketusnäyttöihin.</p>
AUTOMAATION KUSTANNUS	<p>Asunto A: noin 12 000 euroa Asunto B: noin 7 000 euroa</p>
ASUKKAAN KOMMENTTI	<p>Asunto A: KNX-järjestelmä on monipuolinen. Tilausvaiheessa oli mukava huomata vielä sekin, että toiminnot saa keskitettyä yhteen näyttöön. Ovipuhelimet ja kaikki ohjelmat näkyvät useammaltakin laitteelta. Kaikki talon laitteet on valittu niin, että ne sopivat yhteen KNX-järjestelmän kanssa. Näin voidaan koko taloautomaatiota ohjata yhdellä järjestelmällä. Halusimme vaimoni kanssa turvallisen ja helppokäyttöisen kodin. Nyt, kun olemme jonkin aikaa asuneet talossa, olemme nähneet, miten ohjausta pitää muuttaa ja millaisia tilanteita on tarpeen ohjelmoida lisää. Lämmityksen ohjaus termostaateineen on sijoitettu yhteen kytkimeen, mikä tuo käyttömukavuutta ja on sisustuksellisesti mukavamman näköinen kuin useat kytkimet eri puolilla asuntoa.</p> <p>Asunto B: En ole ollenkaan tekninen ihminen, mutta jopa minä osaan käyttää tätä järjestelmää. On kätevää, kun saa sähköt pakastinta ja jääkaappia lukuun ottamatta kerralla pois päältä. Ja lämmitystä pystyy säätämään huonekohtaisesti yhdellä laitteella. Hauska laiskan miehen lisä on, että yläkerran näytöltä pystyn päästämään kaverit ulko-ovesta sisälle. Lisäksi koko järjestelmä toimii ääniohjauksella. On kätevää, kun vaikka sohvalla istuessa voin puhumalla himmentää valot.</p>
LISÄTIETOJA	<p>http://asuntomessut.fi/messukodit/hartman-koti-ankkuri-2/ http://asuntomessut.fi/messukodit/hartman-koti-ankkuri/#main http://www.abb.com/cawp/seitp202/A49539CFA34E85ACC12580AD004D55B2.aspx</p>